

## Cottage residentie, Knokke-Het Zoute

Le Visionaire is een nieuwbouwproject, bestaande uit drie appartementen, een handelsruimte en garages, in de Kustlaan van Knokke-Het Zoute. Het gebouw valt op door zijn overkragend rood dak en spel van dak- en muuropeningsvormen, een duidelijke verwijzing naar de cottagestijl, die een eeuw geleden populair was in deze kustgemeente. Toch oogt dit historisch geïnspireerde project modern door de grote raampartijen en glazen balustrades, die bijdragen aan de transparantie en luchtigheid van het gebouw en de naam 'Le Visionaire' verklaren.

Boven Yvo & Roelants Ramen stonden in 2019 in voor de plaatsing van de volledig geautomatiseerde aluminium ramen, die een goudkleurige anodisatie-oppervlaktebehandeling kregen. De constructeurs maakten gebruik van de Hi-Finity hoekoplossing uit het Reynaers gamma. Door het ontbreken van een hoekprofiel, dat het zicht of de doorgang belemmert, zorgt deze oplossing voor een optimale, esthetische overgang tussen binnen en buiten. Ondanks de slanke profielen kan het Hi-Finity systeem het gewicht van grote glasafmetingen aan en haalt het op het vlak van energie indrukkende prestaties. Een performante motor, met capaciteit tot 750 kg, zorgt door een druk op de knop of via het domotica-systeem, voor het vloeiend openen en sluiten van de glaspanelen.

Het 'gewone' buitenschrijnwerk werd uitgevoerd met het Reynaers SL38 steel-lookstelsysteem en voorzien van opliggende kruishouten. Alle buitenschrijnwerk werd luchtdicht afgewerkt met folie.

**BOUWHEER:** Vanhоста Bouwgroep  
**ARCHITECT:** Vanderbruggen Architectenbureau  
**CONSTRUCTEURS:** Boven Yvo, Beveren-Waas & Roelants Ramen, Knokke-Heist



## Modern landhuis, Beauvechain



(Beeld: Home Sweet Home - Nick Cannaerts)

Hoewel dit landhuis, gelegen net over de taalgrens in Wallonië, de aanblik heeft van een gerenoveerde schuur, gaat het om een moderne nieuwbouwwoning. Bouwheer en architecten kozen voor dit originele ontwerp om te voldoen aan de strikte landelijke en streek-eigen bouwvoorschriften. De authentieke materiaalkeuze en doordachte detaillering –ovengestookte baksteen in rode tinten, natuurleien dakbedekking en gevelaccenten in zwarte beits – sluiten hier naadloos bij aan.

Op basis van uitgebreide uitvoeringdetails stond Alu2+ in voor de productie en plaatsing van het aluminium buitenschrijnwerk. De constructeur maakte gebruik van SAPA systemen in zwarte gestructureerde poederlak. Aan de achtergevel werden, zoals voorgeschreven, een paar klassieke, verticale raampartijen en twee kopgevels gerealiseerd. Voor de tuinzijde van het huis werd geopteerd voor een aaneenschakeling van grote raampartijen die maximaal natuurlijk licht binnenhalen in woon-, eet- en slaapvertrekken en een grandioos zicht bieden op de groene omgeving. De uitzonderlijke afmetingen van de schuiframen maakten van deze realisatie een bijzondere uitdaging.

**ARCHITECT:** Architectslab  
**CONSTRUCTEUR:** Alu2+, Sint-Truiden

## Kantoortoren Skyline Park, Izegem

In de lente van 2019 opende het softwarebedrijf Skyline Communications, naast zijn hoofdkantoor in het Skyline Park te Izegem, een nieuwe 50 meter hoge kantoortoren met bovenaan een evenementenzaal. Het Belgische architectenbureau Govaert & Vanhoutte Architects tekende voor de vormgeving van de nieuwe iconische toren, geheel in de lijn met de strakke architectuur van het bestaande Skyline-hoofdkantoor.

Het gebouw valt op door zijn beglazing met minimale schrijnwerk-omrandingen, uitgevoerd in grijs aluminiumkleurige structuurlak (RAL 9007st). Voor de plaatsing tot 12 verdiepingen hoog deed de architect beroep op constructeur Francovera, die over de geschikte uitrusting beschikt voor projecten van dergelijke omvang. Dankzij een grondige voorcalculatie slaagde de constructeur erin om de werktijd en het budget nauwkeurig te bepalen.

De grote raampartijen en het overvloedige natuurlijke licht dat binnenvalt, maken van de toren een aangename plek om te werken en vertoeven, maar zorgden tegelijk voor uitdagingen op vlak van temperatuurbeheersing. Daarom werd gekozen voor de zonbeheersende en warmtereflecterende isolerende beglazing Polycool Riviera 25. De raampartijen bestaan uit helder float buitenglas vanaf 8 mm met een zonwerende metaallaag. Die coating is aangebracht via kathodische pulverisatie onder vacuüm. Ook het gelaagd binnenglas is helder en heeft een dikte van 16 mm. De glasbladen zijn van elkaar gescheiden door een kunststof kader, gevuld met een vochtabsorberend product. Een soepele waterdampdichte butylvoeg garandeert de hermetische afdichting van de spouw tussen de glasbladen.

**BOUWHEER:** Skyline Communications  
**ARCHITECT:** Govaert & Vanhoutte Architects  
**CONSTRUCTEUR:** Francovera, Wervik



## 'Food Experience Center' Vandemoortele, Gent



(Beeld: Liesbet Goetschalckx)

Eind 2019 nam de voedingsgroep Vandemoortele haar gloednieuwe hoofdkantoor en 'Food Experience Center' in Gent in gebruik. Het gebouw, dat in het teken staat van innovatie en duurzaamheid, is opgevat als een inspirerende werk- en ontmoetingsplaats voor werknemers, productontwikkelaars, culinaire chefs, klanten en leveranciers.

Het complex, ontworpen door het Amsterdamse architectenbureau RAU, plooit zich rond een centraal atrium dat toegang geeft tot het 'Food Experience Center', kantoor- en vergaderniveaus.

Het stalen skelet van het gebouw wordt samengehouden door geboute verbindingen en is, samen met de beton- en trapkeren, maximaal ontmantelbaar en herbruikbaar. Constructeur Vorrsselmans pakte deze demontabele structuur in met een vliesgevel die zelf ook modulair is. Het vliesgevelsysteem, dat gedeeltelijk brandwerend is, bestaat uit ondiepe stijlen die extra werden verstevigd. Dit was nodig om de krachten die de wind uitoefent op de grote aluminium lamellen die aan de vliesgevel bevestigd zijn, op te vangen.

In het atrium werden de opengaande elementen van de gevel geïntegreerd met de rook- en warmteafvoerinstallatie. Dit zorgt ervoor dat draaideuren, kiepramen en schuifdeuren in het atrium bij rookontwikkeling automatisch opengaan.

**BOUWHEER:** Vandemoortele Groep  
**ARCHITECT:** RAU  
**AANNEMER:** Algemene Bouw Maes (Groep Van Roey)  
**CONSTRUCTEUR:** Vorrsselmans, Loenhout